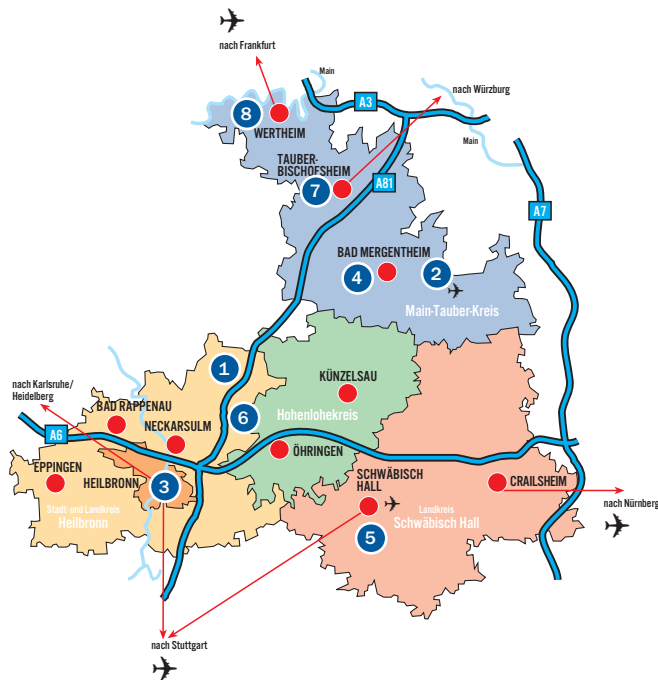


Heilbronn-Franken ist die wachstumsstärkste Region des Landes Baden-Württemberg. Mit ihr sind Unternehmen wie Audi, Getrag und Würth gewachsen und haben sich zu Standorten mit internationaler Kompetenz entwickelt. Daneben stellt sie seit über 30 Jahren die Rotweinregion Nr. 1 in Deutschland dar.

## Die Region kurz & knapp

Name der Region	Heilbronn-Franken (Baden-Württemberg)
Fläche	4.765 Quadratkilometer
Einwohner	887.221 (Stand 09/2004)
Städte und Gemeinden	111
Oberzentrum	Heilbronn/Neckar
Große Kreisstädte	Bad Mergentheim, Bad Rappenau, Crailsheim, Eppingen, Neckarsulm, Öhringen, Schwäbisch Hall, Wertheim
Bevölkerungsdichte	186 Einwohner/km <sup>2</sup>
Bevölkerungswachstum	+23,1% (von 1973 bis 2003) B-W + 15,7%
Verkehrsinfrastruktur	Anschlüsse an die Bundesautobahnen A3, A6, A7, A81
Nahe liegende Flughäfen	Frankfurt am Main, Nürnberg, Stuttgart
Umliegende Universitäten	Heidelberg, Karlsruhe, Stuttgart, Würzburg, Mannheim
Arbeitslosenquote	ca. +6,3% (Stand 07/2004)
Anzahl der Arbeitsplätze	439.600 (Stand 2002)
SV Beschäftigte	+34,0%, (vgl. B-W +11,5%) - (1997-2003, Stichtag 30.06.)
Fertilitätsrate	1,63 Kinder pro Frau (vgl. B-W und D 1,37) Stand 2002
Beurteilung als Technologiestandort	Platz 14 von 97 bewerteten Regionen in Deutschland (Quelle: Prognos 2002)
Kaufkraftentwicklung	+6,2% (vgl. B-W +4,0%; D +2,2%) - (1997-2003)
Industriedichte	+12,4% (Industriebeschäftigte/Einwohner)
Umsatzentwicklung	+40,8% (vgl. B-W +28,7%; D +2,0%) - (1997-2003)
Bruttowertschöpfung	+29,1% (vgl. B-W +28,7%) - (1997-2003)
Exportentwicklung	+1.169,5% (vgl. B-W +714,4%) - (1973-2003)
BIP-Wachstum	+0,4% (vgl. D +1,8%) - (2001-2002)
Bedeutende Exportgüter	Autos, Maschinen
Branchenschwerpunkte	v.a. Mobilität und Prozesstechnologie aber auch Logistik, Befestigungstechnik, Elektronik, Glas- und Holzindustrie, Nahrungs- und Genussmittel sowie das Dienstleistungswesen

## Technologie- und Gründerzentren



- 1 Agria IndustriePark, Möckmühl
- 2 Cyber Motion Park der Unternehmensgruppe Wittenstein, Igersheim
- 3 Innovationsfabrik Heilbronn GmbH, Heilbronn
- 4 Mittelstandszentrum Tauberfranken, Bad Mergentheim
- 5 Technologie Zentrum Schwäbisch Hall GmbH, Schwäbisch Hall
- 6 Technologie-Transferzentrum Lampoldshausen (TTZ), Hardthausen
- 7 Technologie- und Gründerzentrum Tauberbischofsheim, Tauberbischofsheim
- 8 Technologie- und Wirtschaftszentrum Wertheim (Existenzgründerzentrum), Wertheim

## Gründerarena: Heilbronn-Franken



## Technologie- und Gründerzentren in der Region Heilbronn-Franken

Gründerzentrum	Flächenangebot/Mietpreis	Gesellschafter	Branchenschwerpunkt	Standort	Ansprechpartner
Agria IndustriePark Möckmühl	3.500 m <sup>2</sup> Bürofl. (ab 3,20 €/m <sup>2</sup> kalt) 5.300 m <sup>2</sup> Lagerfl. (ab 1,80 €/m <sup>2</sup> kalt) 18.000 m <sup>2</sup> Produktionsfläche (ab 2,45 €/m <sup>2</sup> kalt) Rabatte für Existenzgründer	VZ Vermögensverwaltung GmbH, Viering GmbH	Produktions- und Dienstleistungs- betriebe, Ingenieurbüros u.a.	Bittelbronner Straße 42 D - 74219 Möckmühl Tel. +49 6298 39 - 150 Fax +49 6298 39 - 3150	Michael Kilper Mobil (0171) 88 87 561 michael.kilper@agria.de www.agria-industriepark.de
Cyber Motion Park der Unternehmensgruppe Wittenstein	800 m <sup>2</sup> Bürofläche 5,00 €/m <sup>2</sup> inkl. Nebenkosten für die ersten drei Jahre	Wittenstein AG	Antriebstechnik, Personalroboter	Walter-Wittenstein-Straße 1 D - 97999 Igersheim Tel. +49 7931 493 - 473 Fax +49 7931 493 - 200	Ulrich Boelcke · Tel. +49 7931 493 - 473 Miriam Spangenberg · Tel. +49 7931 493 - 469 m.spangenberg@wittenstein.de www.wittenstein.de
Innovationsfabrik Heilbronn GmbH	4.200 m <sup>2</sup> Bürofläche 6,00 €/m <sup>2</sup> kalt	Kommunen, Banken, Institutionen u.a.	Informations- und Kommunikationstechnologie, Maschinenbau, Elektronik, sowie angrenzenden Service- und Dienstleistungen	Weipertstraße 8 - 10 D - 74076 Heilbronn Tel. +49 7131 76 69 - 0 Fax +49 7131 76 69 - 900	Rosa Depperschmidt Tel. +49 7131 76 69 - 100 rd@innovationsfabrik.de www.innovationsfabrik.de
Mittelstandszentrum Tauberfranken	1.500 m <sup>2</sup> Bürofläche 4,00 bis 6,00 €/m <sup>2</sup> kalt	Kommunen, Landkreise, Institutionen		Johann-Hammer-Straße 24 D - 97980 Bad Mergentheim Tel. +49 7931 98 50 - 0 Fax +49 7931 98 50 - 20	Paul Gehrig, Sabrina Gerner Tel. +49 7931 98 50 - 0 kontakt@mittelstandszentrum-tauberfranken.de www.mittelstandszentrum-tauberfranken.de
Technologie Zentrum Schwäbisch Hall GmbH	5.600 m <sup>2</sup> Bürofläche 3,04 bis 5,30 €/m <sup>2</sup> kalt	Stadt Schwäbisch Hall, Landkreis Schwäbisch Hall, 3 Banken, 4 Unternehmen		Haus der Wirtschaft Stauffenbergstraße 35 - 37 D - 74523 Schwäbisch Hall Tel. +49 791 5801 - 11 Fax +49 791 5801 - 13	Ralf Lauterwasser Tel. +49 791 5801 - 11 lauterwasser@tz-hall.de www.tz-hall.de
Technologie-Transferzentrum Lampoldshausen (TTZ)	500 m <sup>2</sup> Bürofläche 3,07 bis 5,88 €/m <sup>2</sup> kalt	Deutsches Zentrum für Luft- und Raumfahrt e.V.	Messtechnik, Flüssigkeitszer- stäubung, Verbrennung, Druck, Explosionstechnik u.a.	DLR - Deutsches Zentrum für Luft- und Raumfahrt e.V. Lampoldshausen D - 74239 Hardthausen Tel. +49 6298 28 - 214 Fax +49 6298 28 - 119	Dr. Oskar Haidn Tel. +49 6298 28 - 214 Oskar.Haidn@dlr.de www.ttz-lampoldshausen.de
Technologie- und Gründerzentrum Tauberbischofsheim	1.500 m <sup>2</sup> Bürofläche 5,00 bis 6,00 €/m <sup>2</sup> kalt	Stadt Tauberbischofsheim		Am Wört 1 D - 97941 Tauberbischofsheim Tel. +49 9341 84 51 83 Fax +49 9341 84 51 84	Oliver Rahn Tel. +49 9341 84 51 83 oliver.rahn@taubertec.de www.taubertec.de
Technologie- und Wirtschaftszentrum Wertheim (Existenzgründerzentrum)	657 m <sup>2</sup> Bürofläche 4,20 €/m <sup>2</sup> kalt	Stadt Wertheim	Dienstleistungs- und Nahversorgungseinrichtungen, Existenzgründerzentrum	John-F.-Kennedy-Straße 4 D - 97877 Wertheim Tel. +49 9342 301 - 360 Fax +49 9342 301 - 560	Jürgen Strahlheim Tel. +49 9342 301 - 120 juergen.strahlheim@wertheim.de www.wertheim.de

Preise Stand September 2005, ohne Gewähr

Gründerarena: Heilbronn-Franken  
c/o Wirtschaftsregion Heilbronn-Franken GmbH  
Weipertstraße 8 - 10  
D-74076 Heilbronn  
Tel. +49 7131 7669 - 860  
Fax +49 7131 7669 - 869  
s.schoch@heilbronn-franken.com  
www.gruenderarena.com

Die Technologie- und Gründerzentren bieten die ideale Basis für Unternehmensneugründungen in der Region Heilbronn-Franken.

Durch ihre vernetzte Struktur sind diese Zentren auf regionale Schwerpunkte ausgerichtet und dadurch besonders flexibel. Zu den Leistungen, die unsere Gründerzentren Jungunternehmen in der Anfangsphase bieten, gehören u.a.:

- Beratung und Coachingleistungen
- Hilfe bei Förderanträgen und Finanzierungen
- Kontakte zu Institutionen und Unternehmen
- kostengünstige Räumlichkeiten
- flexible Flächenanpassung an die Unternehmensentwicklung
- gemeinsam nutzbare Infrastruktur wie Konferenz- und Besprechungsräume, Teeküchen etc.
- moderne Kommunikationsinfrastruktur und Präsentationsmedien
- Empfang, Sekretariat, Telefon- und Postservice
- Presse- und Öffentlichkeitsarbeit, Kontakt- und Fachveranstaltungen
- kreative Atmosphäre