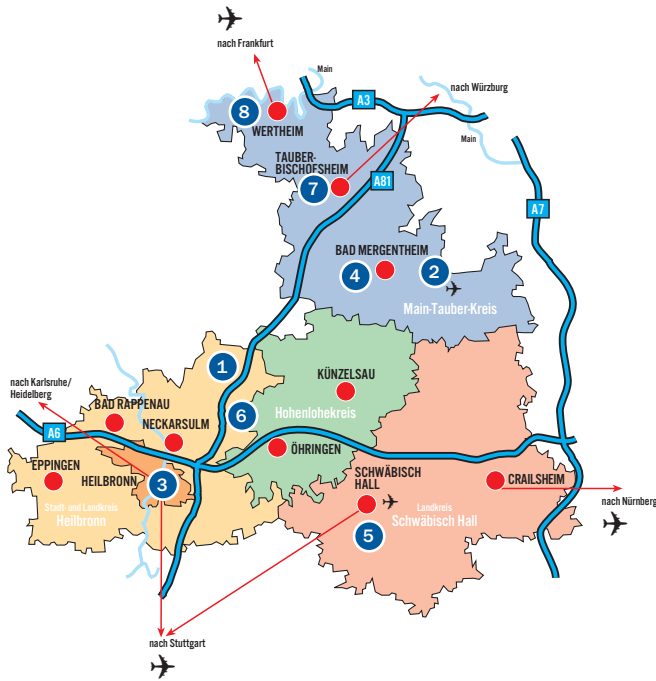


海布隆-弗兰肯是德国巴登符腾堡州内经济增长最强的经济区。在这里很多大公司如奥迪, Getrag, Würth 都发展成为国际型的大企业。除此之外这里更是德国持续30年来最大的红酒产地。

本地概况

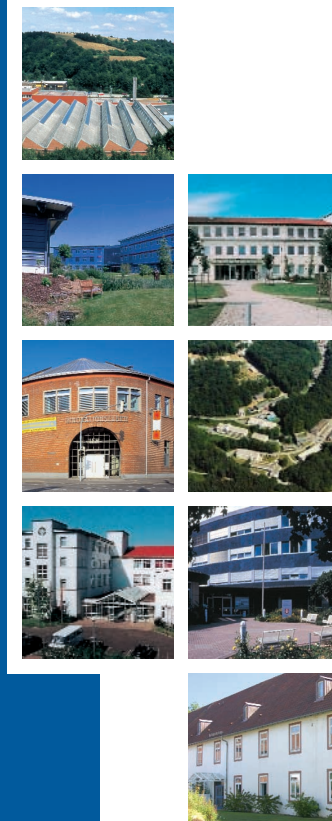
经济区名称	海布隆-弗兰肯 Heilbronn-Franken (巴登符腾堡州 Baden-Württemberg)
面积	4,765 平方公里
人口	887,221 (2004年9月)
乡镇城市	111
中心城市	海布隆市 Heilbronn/Neckar
大型县城	Bad Mergentheim, Bad Rappenau, Crailsheim, Eppingen, Neckarsulm, Öhringen, Schwäbisch Hall, Wertheim
人口密度	186人/平方公里
人口增长	+23.1% (1973-2003) 巴登符腾堡州 +15.7%
交通基础设施	联邦高速公路 A3, A6, A7, A81
附近机场	法兰克福, 纽伦堡, 斯图加特
附近大学	海德堡大学, 卡尔斯鲁厄大学, 斯图加特大学, 维尔茨堡大学, 曼海姆大学
失业率	大约 6.3% (2004年7月)
就业人口	439,600 (2002年)
享有社会保险就业人口	+34% (巴登符腾堡州 11.5%) (1997-2003 6月30日截至)
生育率	1.63 婴儿/妇女 (巴登符腾堡州及全德国平均 1.37)
科技经济区排名	在全国 97 个科技经济区中排名 14 (来源: Prognos 2002)
购买力增长	+6.2% (巴登符腾堡州 +4.0%, 德国 +2.2%, 1997-2003)
工业密度	+12.4% (工业就业人口/总人口)
销售额增长	+40.8% (巴登符腾堡州 +28.7%, 德国 +2.0%, 1997-2003)
新创产值	+29.1% (巴登符腾堡州 +28.7%, 1997-2003)
出口增长	+1,169.5% (巴登符腾堡州 +714.4%, 1973-2003)
国民总产值增加	+0.4% (德国 1.8%, 2001-2002)
主要出口产品	汽车, 机械
主要产业	汽车, 生产工艺技术, 其他还有物流运输, 机械加工, 电子, 玻璃木材工业, 食品糖果酒类工业以及服务业

科技创新中心



- 1 Agria IndustriePark, Möckmühl
- 2 Cyber Motion Park der Unternehmensgruppe Wittenstein, Igersheim
- 3 Innovationsfabrik Heilbronn GmbH, Heilbronn
- 4 Mittelstandszentrum Tauberfranken, Bad Mergentheim
- 5 Technologie Zentrum Schwäbisch Hall GmbH, Schwäbisch Hall
- 6 Technologie-Transferzentrum Lampoldshausen (TTZ), Hardthausen
- 7 Technologie- und Gründerzentrum Tauberbischofsheim, Tauberbischofsheim
- 8 Technologie- und Wirtschaftszentrum Wertheim (Existenzgründerzentrum), Wertheim

海布隆-弗兰肯经济区 创业中心简介



创业中心名称	面积/租金	股东	行业重点	地点	联系人
Agria IndustriePark Möckmühl	3,500 平方米办公面积 (起价3.20 欧元/平方米, 附加费另计) 5,300平方米仓储面积 (起价 1.80 欧元/平方米, 附加费另计) 18,000 平方米生产面积 (起价 2,45 欧元/平方米, 附加费另计) 对新开业者优惠	VZ 房地产有限责任公司 GmbH Viering GmbH	生产和服务型企业, 设计所等	Bittelbronner Straße 42 D - 74219 Möckmühl Tel. +49 6298 39 - 150 Fax +49 6298 39 - 3150	Michael Kilper Mobil (0171) 88 87 561 michael.kilper@agria.de www.agria-industriepark.de
Cyber Motion Park der Unternehmensgruppe Wittenstein	800 平方米办公面积 5.00欧元/平方米, 免前三年附加费	Wittenstein AG	动力技术, 机器人	Walter-Wittenstein-Straße 1 D - 97999 Igersheim Tel. +49 7931 493 - 473 Fax +49 7931 493 - 200	Ulrich Boelcke · Tel. +49 7931 493 - 473 Miriam Spangenberg · Tel. +49 7931 493 - 469 m.spangenberg@wittenstein.de www.wittenstein.de
Innovationsfabrik Heilbronn GmbH	4,200平方米办公面积 6.00欧元/平方米, 附加费另计	乡镇市政府, 银行, 其他机构	信息技术, 机械制造, 电子技术, 以及其他相关服务型单位	Weipertstraße 8 - 10 D - 74076 Heilbronn Tel. +49 7131 76 69 - 0 Fax +49 7131 76 69 - 900	Rosa Depperschmidt Tel. +49 7131 76 69 - 100 rd@innovationsfabrik.de www.innovationsfabrik.de
Mittelstandszentrum Tauberfranken	1,500平方米办公面积 4.00-6.00欧元/平方米, 附加费另计	乡镇市政府, 县政府, 其他机构		Johann-Hammer-Straße 24 D - 97980 Bad Mergentheim Tel. +49 7931 98 50 - 0 Fax +49 7931 98 50 - 20	Paul Gehrig, Sabrina Gerner Tel. +49 7931 98 50 - 0 kontakt@mittelstandszentrum-tauberfranken.de www.mittelstandszentrum-tauberfranken.de
Technologie Zentrum Schwäbisch Hall GmbH	5.600平方米办公面积 3.04-5.30欧元/平方米, 附加费另计	Schwäbisch Hall 市, Schwäbisch Hall 县, 3家银行, 4家企业		Haus der Wirtschaft Stauffenbergstraße 35 - 37 D - 74523 Schwäbisch Hall Tel. +49 791 5801 - 11 Fax +49 791 5801 - 13	Ralf Lauterwasser Tel. +49 791 5801 - 11 lauterwasser@tz-hall.de www.tz-hall.de
Technologie-Transferzentrum Lampoldshausen (TTZ)	500平方米办公面积 3.07-5.88欧元/平方米, 附加费另计	德国航空航天中心	测量技术, 液体雾化, 燃烧, 压力技术, 爆破技术及其他	DLR - Deutsches Zentrum für Luft- und Raumfahrt e.V. Lampoldshausen D - 74239 Hardthausen Tel. +49 6298 28 - 214 Fax +49 6298 28 - 119	Dr. Oskar Haidn Tel. +49 6298 28 - 214 Oskar.Haidn@dlr.de www.ttz-lampoldshausen.de
Technologie- und Gründerzentrum Tauberbischofsheim	1.500平方米办公面积 5.00-6.00欧元/平方米, 附加费另计	Tauberbischofsheim 市		Am Wört 1 D - 97941 Tauberbischofsheim Tel. +49 9341 84 51 83 Fax +49 9341 84 51 84	Oliver Rahn Tel. +49 9341 84 51 83 oliver.rahn@taubertec.de www.taubertec.de
Technologie- und Wirtschaftszentrum Wertheim (Existenzgründerzentrum)	657平方米办公面积 4.20欧元/平方米, 附加费另计	Wertheim 市	服务业及购物场所 创业中心	John-F.-Kennedy-Straße 4 D - 97877 Wertheim Tel. +49 9342 301 - 360 Fax +49 9342 301 - 560	Jürgen Strahlheim Tel. +49 9342 301 - 120 juergen.strahlheim@wertheim.de www.wertheim.de

2005年9月价格, 对价格的正确性不承担法律责任

Gründerarena: Heilbronn-Franken
c/o Wirtschaftsregion Heilbronn-Franken GmbH
Weipertstraße 8 - 10
D-74076 Heilbronn
Germany 德国
Tel. +49 7131 7669 - 860
Fax +49 7131 7669 - 869
s.schoch@heilbronn-franken.com
www.gruenderarena.com

众多的科技创业中心提供在海布隆-弗兰肯地区成立公司的最理想条件

由于各个中心分别具有本地的侧重点因而非常灵活。这些中心向新开业公司提供以下服务:

- 开业咨询辅导服务
- 帮助申请国家扶持和贷款
- 建立和其他机构企业的联系
- 提供低价房租
- 办公面积灵活适应公司发展
- 提供公共办公条件, 如会议室, 会客厅, 咖啡厅等
- 现代化通讯设施和媒体技术
- 前台接待处, 秘书, 电话接转和邮件收发服务
- 公共宣传, 专业活动
- 具有创造力的氛围